

## Ammersbek III VE 82



**Langenkoppel 20-23 22949 Ammersbek** 35 Wohnungen zwischen 2 und 4  
Zimmer mit Wohnflächen von **67 m<sup>2</sup>** bis  
**112 m<sup>2</sup>**

### Ausstattung

- Balkone bzw. Terrassen mit Gartenanteil
- barrierearm
- Bodenbelag: Parkett im Wohnzimmer
- Lüftung mit Wärmerückgewinnung
- Multimedibox in allen Wohnräumen
- Niedrigenergiebauweise
- Regenwassernutzungsanlage
- Solaranlage für Warmwasseraufbereitung
- Stellplätze in Tiefgarage
- zentrale Warmwasserversorgung
- Zentralheizung (Fernwärme)

### Wohnwertmiete

Alle Wohnungen sind frei von Preis- und Belegungsbindungen.

- Wohnwertstufe 9 (8,69 €/m<sup>2</sup>)
- Quadratmeter pro Genossenschaftsanteil: 3  
Ein Genossenschaftsanteil kostet 150 €.



### Frau Fast

Vermietung Team Nord  
T 040 6 38 00-278  
F 040 6 38 00-205

[s.fast@schiffszimmerer.de](mailto:s.fast@schiffszimmerer.de)