



Bergstedt II VE 77



**Bergstedter Chaussee 133-139 22395
Hamburg**

**36 Wohnungen zwischen 2 und 3
Zimmer mit Wohnflächen von 52 m² bis
80 m²**

Die Wohnanlage steht unter
Denkmalschutz.

Ausstattung

- Balkone bzw. Terrassen mit Gartenanteil
- dezentrale Wohnungslüftung mit Wärmerückgewinnung
- Niedrigenergiebauweise
- Regenwassernutzungsanlage
- Solaranlage für Warmwasseraufbereitung
- Stellplätze im Freien
- Wandtresore
- zentrale Warmwasserversorgung
- Zentralheizung (Gas)

Wohnwertmiete

Alle Wohnungen sind frei von Preis- und Belegungsbindungen.

- Wohnwertstufe 9 (8,69 €/m²)
- Quadratmeter pro Genossenschaftsanteil: 3
Ein Genossenschaftsanteil kostet 150 €.



Frau Liebs

Vermietung Team Nord
T 040 6 38 00-251
F 040 6 38 00-205

s.liebs@schiffszimmerer.de