

Stellingen I VE 35



**Spannskamp 21a-41b, 30+32 22527
Hamburg**

**338 Wohnungen zwischen 1 und 3 1/2
Zimmer mit Wohnflächen von 39 m² bis
86 m²**

Ausstattung

- Aufzug Spannskamp 30+32
- elektrische Warmwasserversorgung
- energetisch modernisiert
- Gemeinschaftsraum Spannskamp 32a
- Stellplätze in Sammelgarage, in Garagen und im Freien
- Waschküche Spannskamp 27a+35a
- Zentralheizung (Gas)

Wohnwertmiete

Ein Teil der Wohnungen unterliegt Belegungsbindungen. Die Wohnwertmiete findet dort bei Neuvermietung keine Anwendung; ein §5-Schein ist erforderlich.

- Wohnwertstufe 8 (8,32 €/m²)
- Quadratmeter pro Genossenschaftsanteil: 4
Ein Genossenschaftsanteil kostet 150 €.



Frau Nowak

Vermietung Team West
T 040 6 38 00-210
F 040 6 38 00-205

k.nowak@schiffszimmerer.de