

## Ditmar-Koel-Straße VE 8



**Ditmar-Koel-Straße 19, 32, 34 20459  
Hamburg**

**33 Wohnungen zwischen 1 und 4 1/2  
Zimmer mit Wohnflächen von 31 m<sup>2</sup> bis  
101 m<sup>2</sup>**

Die Wohnanlage steht unter  
Denkmalschutz.

### Ausstattung

- Balkone
- Zentralheizung (Gas + Fernwärme)
- Warmwasserversorgung (teilweise Gas)

### Wohnwertmiete

Alle Wohnungen sind frei von Preis- und Belegungsbindungen.

- Wohnwertstufe 7 (7,95 €/m<sup>2</sup>)
- Quadratmeter pro Genossenschaftsanteil: 4  
Ein Genossenschaftsanteil kostet 150 €.



### Frau Bath

Vermietung Team Mitte  
T 040 6 38 00-262  
F 040 6 38 00-205

[g.bath@schiffszimmerer.de](mailto:g.bath@schiffszimmerer.de)